



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Романова, 33, г. Новосибирск, 630091  
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture  
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|                                                                     |                                               |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию       |                                               |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                | 30.10.2025                                    |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:               | 54-35-140-2025                                |
| 1.3. Наименование органа (организации):                             | МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА<br>(ИНН 5406285846) |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:                       | -                                             |
| Раздел 2. Информация о застройщике                                  |                                               |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: |                                               |
| 2.1.1. Фамилия:                                                     | ГОРШКОВ                                       |
| 2.1.2. Имя:                                                         | ЕВГЕНИЙ                                       |
| 2.1.3. Отчество:                                                    | АЛЕКСАНДРОВИЧ                                 |
| 2.1.4. ИНН:                                                         | 54023354431                                   |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                      | -                                             |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:                                   |                                               |
| 2.2.1. Полное наименование:                                         | -                                             |
| 2.2.2. ИНН:                                                         | -                                             |
| 2.2.3. ОГРН:                                                        | -                                             |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства          |                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                            |                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                     | Стоянка                                       |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                 | строительство                                 |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                                                                                                                                                             |                                               |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                       | Новосибирская область                         |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | город Новосибирск                             |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -                                             |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | -                                             |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      | Железнодорожный район                         |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         | -                                             |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    | -                                             |
| Раздел 4. Информация о земельном участке                                                                                                                                                                                                   |                                               |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                                                                                                | 54:35: 021121:490                             |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства                                                                                     |                                               |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                     | 21.12.2023                                    |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                    | 54-35-225-2023                                |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                                                                                                                                                             | МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА<br>(ИНН 5406285846) |

| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:    | Стоянка |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                     | здание  |
| 6.1.2. Назначение объекта:                                                                         | нежилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                   | -       |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):                                                                  | 572,8   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                       | -       |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):                                                                            | 539,0   |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                 | -       |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                          | -       |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):         | -       |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | -       |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):                                                                | -       |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                        | -       |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):                                                         | -       |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):                                                                | -       |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):                                                             | 11      |
| 6.1.13. Количество этажей:                                                                         | 1       |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:                                                  | -       |
| 6.1.15. Вместимость (человек):                                                                     | -       |
| 6.1.16. Высота (м):                                                                                | 6,56    |

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1.18. Иные показатели:                                                                                       | Согласно проектной документации не предусмотрено массовое пребывание людей<br>Строительный объем – 2881,9 куб. м, в том числе надземной части – 2881,9 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 572,8 кв. м, материал стен – металлические.<br>Разрешение на строительство<br>От 21.12.2023 № 54-35-225-2023<br>(в ред. от 06.05.2025 № 54-35-225-2023).<br>Объект расположен в границах земельного участка по ул. Железнодорожная в Железнодорожном районе |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 30.09.2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-724-727 09                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Начальник управления

Бокова Ирина Викторовна  
30.10.2025