



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Романова, 33, г. Новосибирск, 630091
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	12.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-27-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	ШАМОЯН
2.1.2. Имя:	ДЖАМАЛ
2.1.3. Отчество:	АМОЕВИЧ
2.1.4. ИНН:	540232717750
2.1.5. ОГРНИП:	307540231800036
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	-
2.2.2. ИНН:	-
2.2.3. ОГРН:	-
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Магазин
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Заельцовский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:033715:1322
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-35-223-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Магазин
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	776,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	1047,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	1-2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	12,0

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	С
6.1.18. Иные показатели:	Объект с одновременным пребыванием людей в количестве не более 45 человек. Строительный объем – 6683,1 куб. м, в том числе надземной части – 6683,1 куб. м, торговая площадь – 143,0 кв. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 776,5 кв. м, материал стен – из прочих материалов. Разрешение на строительство от 27.12.2022 № 54-35-223-2022 (в ред. от 16.02.2024 № 54-35-223-2022). Объект расположен в границах земельного участка по Мочищенскому шоссе в Заельцовском районе.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-620-819 91

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

И. В. Бокова

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

подпись

инициалы, фамилия

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания: 2025-02-12 10:40:46
Сертификат: 31426418219681526641995909106272485071
Владелец: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
Федеральное казначейство
Действителен: с 2025-01-10 по 2026-04-05