



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Романова, 33, г. Новосибирск, 630091
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasil@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	29.07.2026
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-35-104-2026
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	04.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	24.08.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «ГОРМОСТ»
2.2.2. ИНН:	5406186468
2.2.3. ОГРН:	1025402470378
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	



3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе ул. Светлой в г. Новосибирске
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский, Калининский районы
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 54:35:014030:149; 2) 54:35:042455:4370; 3) 54:35:042455:4371; 4) 54:35:042455:4372; 5) 54:35:000000:20 (54:35:012520:10)
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 210 кв. м; 2) 116 кв. м; 3) 2 кв. м; 4) 311 кв. м; 5) 1423 кв. м

4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	04.08.2025
4.6.1.1.2. Номер решения:	8682
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	04.08.2025
4.6.2.1.2. Номер решения:	8682
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	25.08.2025
6.1.1.2. Номер:	54-1-1-3-049923-2025
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» (ИНН 5406383258)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	03.09.2025
6.3.1.2. Номер:	1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.2.1. Дата:	14.10.2025
6.3.2.2. Номер:	2
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.3.1. Дата:	30.10.2025
6.3.3.2. Номер:	3

6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.4.1. Дата:	11.12.2025
6.3.4.2. Номер:	4
6.3.4.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.5.1. Дата:	02.02.2026
6.3.5.2. Номер:	5
6.3.5.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.6.1. Дата:	10.03.2026
6.3.6.2. Номер:	6
6.3.6.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.7.1. Дата:	08.06.2026
6.3.7.2. Номер:	7
6.3.7.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.3.8.1. Дата:	23.07.2026
6.3.8.2. Номер:	8
6.3.8.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» Завитаев Алексей Вячеславович, регистрационный номер П-002632
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Пешеходный мост через железнодорожные пути в районе ул. Светлой в г. Новосибирске
8.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.1.2. Протяженность (м):	121,02
8.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.1.3. Категория (класс):	Пешеходная дорожка
8.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.1.6. Иные показатели:	Количество полос движения – 2, длина мостового сооружения – 121,02 п. м (в том числе: длина лестничного схода № 1 – 40,8 п. м, длина лестничного схода № 2 – 40,64 п. м, длина пролётного строения моста – 39,58 п. м), схема моста – 1х39,58, габарит моста – Г-3,0, расчетная нагрузка – 4,0 кПа. Тротуары (количество/ширина) – 2/2. Пешеходная дорожка – 1 (Калининский район) – 203,88 п. м; пешеходная дорожка – 2 (Дзержинский район) – 114,46 п. м. Сметная стоимость строительства объекта в текущем уровне цен по состоянию на I квартал 2025 года с учетом НДС – 155383,03 тыс. руб.

	Заключен договор субаренды на часть земельного участка 54:35:000000:20 в границах обособленного земельного участка 54:35:012520:10. Объект расположен в границах земельного участка по ул. Светлая в Дзержинском, Калининском районах. Проектная документация: ООО «ИЗЫСКАТЕЛЬ-МТ» (ИНН 5407221524) 2024 год, шифр: 725; 2024 год, шифр: 725 (изм. от 09.2025, изм. от 10.2025, изм. от 12.2025, изм. от 02.2026, изм. от 03.2026, изм. от 06.2026, изм. от 07.2026). Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № 54-35-140-2025 от 04.09.2025; № 54-35-140-2025 от 23.10.2025; № 54-35-140-2025 от 26.03.2026; № 54-35-140-2025 от 16.06.2026
Примечание: В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).	
Уважаемый заявитель, просим Вас оценить качество полученной муниципальной услуги, перейдя по указанной ниже ссылке, либо отсканировав QR-код. Оценить услугу Благодарим за обратную связь!	



Начальник управления

Бокова Ирина Викторовна
24.08.2026

