



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ

Романова, 33, г. Новосибирск, 630091
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	01.08.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-269-2019
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	01.12.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	02.02.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ «АРЕНА»
2.2.2. ИНН:	5406998170
2.2.3. ОГРН:	1195476011895



Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Автомобильная дорога от пляжа «Наутилус» вдоль территории многофункциональной ледовой арены с заездом на дамбу Октябрьского моста в Кировском и Ленинском районах города Новосибирска
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский, Ленинский районы
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 54:35:052495:69; 2) 54:35:064405:171; 3) 54:35:000000:44509; 4) 54:35:064405:40

4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 205123 кв. м; 2) 1220 кв. м; 3) 4075 кв. м; 4) 1934 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	26.09.2018
4.6.1.1.2. Номер решения:	3499
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.1.2.1. Дата решения:	26.09.2018

4.6.1.2.2. Номер решения:	3501
4.6.1.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	26.09.2018
4.6.2.1.2. Номер решения:	3499
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2.2.1. Дата решения:	26.09.2018
4.6.2.2.2. Номер решения:	3501
4.6.2.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2.3.1. Дата решения:	23.09.2022
4.6.2.3.2. Номер решения:	3472
4.6.2.3.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	07.02.2019
6.1.1.2. Номер:	54-1-1-3-002311-2019
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» (ИНН 5406383258)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	

6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	22.11.2019
6.3.1.2. Номер:	б/н
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Гурин Павел Валерьевич, регистрационный номер П-054515
6.3.2.1. Дата:	22.11.2019
6.3.2.2. Номер:	б/н
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Гурин Павел Валерьевич, регистрационный номер П-054515
6.3.3.1. Дата:	22.11.2019
6.3.3.2. Номер:	б/н
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Гурин Павел Валерьевич, регистрационный номер П-054515
6.3.4.1. Дата:	20.08.2022
6.3.4.2. Номер:	1
6.3.4.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Гурин Павел Валерьевич, регистрационный номер П-054515
6.3.5.1. Дата:	06.04.2023
6.3.5.2. Номер:	2
6.3.5.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Гурин Павел Валерьевич, регистрационный номер П-054515
6.3.6.1. Дата:	23.10.2023

6.3.6.2. Номер:	3
6.3.6.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кармазин Андрей Анатольевич, регистрационный номер П-103754
6.3.7.1. Дата:	05.02.2024
6.3.7.2. Номер:	4
6.3.7.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кармазин Андрей Анатольевич, регистрационный номер П-103754
6.3.8.1. Дата:	15.04.2025
6.3.8.2. Номер:	5
6.3.8.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Чанов Евгений Владимирович, регистрационный номер П-163649
6.3.9.1. Дата:	27.01.2026
6.3.9.2. Номер:	1
6.3.9.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта ООО «ЭПРИС» Петров Игорь Игоревич, регистрационный номер П-040167
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	20.01.2026
6.4.2. Номер:	0003-2026
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» (ИНН 5406383258)
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	

8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Автомобильная дорога от пляжа «Наутилус» вдоль территории многофункциональной ледовой арены с заездом на дамбу Октябрьского моста в Кировском и Ленинском районах города Новосибирска
8.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.1.2. Протяженность (м):	2490
8.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.1.3. Категория (класс):	магистральная улица районного значения
8.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.1.6. Иные показатели:	<p>Стоимость строительство в текущем уровне цен по состоянию на 15.06.2018 с учетом НДС=18% – 1362205,57 тыс. руб., в том числе СМР – 1216351,41 тыс. руб.</p> <p>Проектная документация: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ» (ИНН 5406010778) 2018 год, шифр: 41-18; 2021 год, 2022 год, шифр: 41-18 (изм. 1); 2023 год, шифр: 41-18 (изм. 2, 3); 2023 год, шифр: 41-18 (корректировка); 2024 год, шифр: 41-18 (изм. 4); 2024 год, шифр: 41-18-ПОС.К (с изм. от 04.25); ООО «ЭПРИС» (ИНН 5405221416) 2025 год, шифр: 41-18 (с изм. от 12.25); 2026 год, шифр: 41-18 (с изм. от 01.26).</p>

	<p>Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:</p> <p>№ 54-Ru54303000-269-2019 от 06.09.2022; № 54-Ru54303000-269-2019 от 10.04.2023; № 54-Ru54303000-269-2019 от 30.11.2023; № 54-Ru54303000-269-2019 от 07.02.2024; № 54-Ru54303000-269-2019 от 22.04.2025</p>
<p>Примечание:</p> <p>В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).</p>	
<p>Уважаемый заявитель, просим Вас оценить качество полученной муниципальной услуги, перейдя по указанной ниже ссылке, либо отсканировав QR-код.</p> <p>Оценить услугу</p> <p>Благодарим за обратную связь!</p>	



Начальник управления

Бокова Ирина Викторовна
02.02.2026

