



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Романова, 33, г. Новосибирск, 630091
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	25.09.2019
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-318-2019
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	26.12.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	02.09.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА ТРАНСПОРТНЫХ И ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ»
2.2.2. ИНН:	5405097617



2.2.3. ОГРН:	1245400028279
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Станция «Спортивная» Ленинской линии метрополитена в городе Новосибирске
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 54:35:052495:70; 2) 54:35:052495:10
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого	1) 8301 кв. м; 2) 3444 кв. м

(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	26.09.2018
4.6.1.1.2. Номер решения:	3501
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	26.09.2018

4.6.2.1.2. Номер решения:	3501
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	20.08.2019
6.1.1.2. Номер:	54-1-1-3-021753-2019
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» (ИНН 7707082071)
6.1.2.1. Дата утверждения:	20.08.2019
6.1.2.2. Номер:	01005-19/ГГЭ-17673/07-01
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» (ИНН 7707082071)
6.1.3.1. Дата утверждения:	21.02.2025
6.1.3.2. Номер:	54-1-1-2-008898-2025
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» (ИНН 7707082071)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-

6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	11.11.2020
6.3.1.2. Номер:	-
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.2.1. Дата:	25.05.2021
6.3.2.2. Номер:	-
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.3.1. Дата:	27.01.2022
6.3.3.2. Номер:	-
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.4.1. Дата:	07.10.2022
6.3.4.2. Номер:	-
6.3.4.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.5.1. Дата:	08.12.2022
6.3.5.2. Номер:	-
6.3.5.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.6.1. Дата:	13.03.2023
6.3.6.2. Номер:	-

6.3.6.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.7.1. Дата:	09.08.2023
6.3.7.2. Номер:	-
6.3.7.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.8.1. Дата:	17.11.2023
6.3.8.2. Номер:	-
6.3.8.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.9.1. Дата:	13.05.2024
6.3.9.2. Номер:	-
6.3.9.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.10.1. Дата:	20.06.2024
6.3.10.2. Номер:	-
6.3.10.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.11.1. Дата:	18.12.2024
6.3.11.2. Номер:	-
6.3.11.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.12.1. Дата:	03.03.2025
6.3.12.2. Номер:	-

6.3.12.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.13.1. Дата:	03.03.2025
6.3.13.2. Номер:	-
6.3.13.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.14.1. Дата:	04.03.2025
6.3.14.2. Номер:	-
6.3.14.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кальян Сергей Сафронович, регистрационный номер П-066912
6.3.15.1. Дата:	19.08.2025
6.3.15.2. Номер:	-
6.3.15.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта ООО «ПРОЕКТТЕХИННОВАЦИИ» Абросимов Тимофей Владимирович, регистрационный номер П-006712
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1.1. Дата:	12.04.2023
6.4.1.2. Номер:	0265-2023
6.4.1.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» (ИНН 7707082071)
6.4.2.1. Дата:	12.04.2024
6.4.2.2. Номер:	0432-2024

6.4.2.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» (ИНН 7707082071)
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Станция «Спортивная» Ленинской линии метрополитена в городе Новосибирске
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	нежилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5812,0
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	14730,5
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.1.11. в том числе квартир (штук):	-
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	4
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-

7.1.16. Высота (м):	15,34
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем – 63042,8 куб. м, в том числе подземной части – 12468,0 куб. м. Стоимость строительства в текущем уровне цен по состоянию на II квартал 2019 года и III квартал 2024 года с НДС – 4645969,63 тыс. руб. Строительная длина Ленинской линии в двухпутном исчислении (ПК25+60÷ПК147+82) – 11,43 км, длина участка реконструкции линии ПК123+52.31÷ПК124+85.69 – 0,133 км, количество станций – 1, длина станционных платформ – 104 м. На земельном участке с кадастровым номером 54:35:052495:10 расположена СТП-7 «Спортивная», предназначенная для бесперебойной работы метрополитена, разрешенная мощность составляет 3076,6 кВт, общая площадь – 1279,1 кв. м, строительный объем – 5025,4 куб. м, площадь застройки – 789,41 кв. м, количество этажей – 2. Проектная документация: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «МОДЕРНИЗАЦИЯ И РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ» (ИНН 5406010778) 2018 год, шифр: 32-18.207; 2019 год, 2021 год, 2022 год, 2023 год, 2024 год, шифр: 32-18.207 (изменения); 2019 год, шифр: 32-18.207 (изм. от 12.2024, изм. от 03.2025); ООО «ПРОЕКТТЕХИННОВАЦИИ» (ИНН 7203378390) 2025 год, шифр: 32-18.207. Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № 54-Ru54303000-318и-2021 от 06.10.2021; № 54-Ru54303000-318-2019 от 24.10.2022; № 54-Ru54303000-318-2019 от 21.12.2022; № 54-Ru54303000-318-2019 от 22.03.2023; № 54-Ru54303000-318-2019 от 17.08.2023; № 54-Ru54303000-318-2019 от 20.12.2023;

	№ 54-Ru54303000-318-2019 от 25.06.2024; № 54-Ru54303000-318-2019 от 26.12.2024; № 54-Ru54303000-318-2019 от 12.05.2025; № 54-Ru54303000-318-2019 от 25.08.2025
Примечание: В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).	

Начальник управления

Бокова Ирина Викторовна
02.09.2025

