



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

ул. Романова, 33, г. Новосибирск, 630091
тел./факс: (383) 229-66-55, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	18.02.2020
1.2. Номер разрешения на строительство:	54-Ru54303000-52-2020
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.12.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	22.08.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА «УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»
2.2.2. ИНН:	5406346070
2.2.3. ОГРН:	1065406101265



Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция автомобильной дороги по дамбе Октябрьского моста и автомобильной дороги от площади Лыщинского до пляжа «Наутилус» для обеспечения транспортной доступности к многофункциональной ледовой арене
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский, Ленинский районы
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 54:35:000000:30983; 2) 54:35:064405:173; 3) 54:35:064405:172; 4) 54:35:000000:31291; 5) 54:35:000000:34449; 6) 54:35:000000:35452; 7) 54:35:064405:42;

	8) 54:35:000000:29878; 9) 54:35:000000:30072; 10) 54:35:000000:39692; 11) 54:35:052495:10; 12) 54:35:052495:69
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1) 39909 кв. м; 2) 9456 кв. м; 3) 16219 кв. м; 4) 17898 кв. м; 5) 8685 кв. м; 6) 2457 кв. м; 7) 939 кв. м; 8) 25820 кв. м; 9) 244 кв. м; 10) 1147 кв. м; 11) 3444 кв. м; 12) 205123 кв. м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	-
4.3.1.2. Номер:	-
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	-
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	30.07.2021

4.6.1.1.2. Номер решения:	2588
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.1.2.1. Дата решения:	01.07.2022
4.6.1.2.2. Номер решения:	2267
4.6.1.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.1.3.1. Дата решения:	27.12.2022
4.6.1.3.2. Номер решения:	4801
4.6.1.3.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	02.04.2021
4.6.2.1.2. Номер решения:	1062
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2.2.1. Дата решения:	22.06.2021
4.6.2.2.2. Номер решения:	2092
4.6.2.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
4.6.2.3.1. Дата решения:	23.09.2022
4.6.2.3.2. Номер решения:	3472
4.6.2.3.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	07.02.2019
6.1.1.2. Номер:	54-1-1-2-002342-2019
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ» (ИНН 5406383258)
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1.1. Дата:	03.07.2023
6.3.1.2. Номер:	5.1
6.3.1.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кармазин Андрей Анатольевич, регистрационный номер П-103754
6.3.2.1. Дата:	12.10.2023
6.3.2.2. Номер:	6.1
6.3.2.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта МП «МЕТРО МИР» Кармазин Андрей Анатольевич, регистрационный номер П-103754
6.3.3.1. Дата:	15.08.2025
6.3.3.2. Номер:	01-25
6.3.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «ДОРГЕОПРОЕКТ» Коновалова Елена Олеговна, регистрационный номер П-098779

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Автомобильная дорога от площади Лыщинского до пляжа «Наутилус»
8.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	54:35:000000:34616
8.1.2. Протяженность (м):	1150,0
8.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.1.3. Категория (класс):	магистральная улица районного значения
8.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.1.6. Иные показатели:	I этап строительства
8.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Автомобильная дорога по ул. Стартовая
8.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.2.2. Протяженность (м):	250,0
8.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.2.3. Категория (класс):	улица и дороги местного значения
8.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

8.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.2.6. Иные показатели:	I этап строительства
8.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Автомобильная дорога по дамбе Октябрьского моста
8.3.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.3.2. Протяженность (м):	1028,0
8.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.3.3. Категория (класс):	магистральная улица общегородского значения 2-го класса
8.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
8.3.6. Иные показатели:	II этап строительства
8.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Устройство автоматического пункта весогабаритного контроля на дамбе Октябрьского моста
8.4.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.4.2. Протяженность (м):	-
8.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.4.3. Категория (класс):	-
8.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
8.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная	-

линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.4.6. Иные показатели:	III этап строительства. П-образная опора на ПК 8+00,00 – протяженность 39,0, высота -6,4 м, площадь фундамента – 13,2 кв. м; П-образная опора на ПК 13+70,00 – протяженность 29,0, высота -6,4 м, площадь фундамента – 13,2 кв. м. Количество этапов – 3. Проектная документация: МУП Г. НОВОСИБИРСКА «УЗСПТС» (ИНН 5406010778) 2018 год, шифр: 39-18 2023 год, шифр: 39-18 (изм. 5, 6); ООО «ДОРГЕОПРОЕКТ» (ИНН 5402581523) 2025 год, шифр: 39-18-ПОС. Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № 54-Ru54303000-52и-2020 от 26.06.2020; № 54-Ru54303000-52и1-2020 от 31.07.2020; № 54-Ru54303000-52и2-2021 от 07.10.2021; № 54-Ru54303000-52-2020 от 12.07.2023; № 54-Ru54303000-52-2020 от 18.10.2023
Примечание: В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).	

Начальник управления

Бокова Ирина Викторовна
22.08.2025